

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2025/Me

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel : Obec Metylovice

Metylovice 495, PSČ 739 49
Zastoupena: Ing. Lukášem Halatou, starostou
IČ: 00535991
DIČ: CZ00535991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-3599820227/0100

1.2. Zhotovitel : KONSTRUKTIAL s.r.o.

Ostravice č.p.187, Ostravice, PSČ 739 14
Zastoupena: Ing. Tomášem Wunschem, jednatelem společnosti
IČ: 25399063
DIČ: CZ25399063, plátce DPH
Zapsán v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 18593
Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Havířov
Číslo účtu: 27-1163940237/0100

2. Předmět

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo “ **Oprava zídky u beachvolejbalového hřiště** “ Rozsah prací je uveden v položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy.

2.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

2.3. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku.

3. Doba plnění

3.1. Zahájení díla: červen 2025

3.2. Ukončení stavby a její předání bez vad a nedodělků : do 30.6.2025

3.3. Objednatel předá dodavateli staveniště tak, aby zhotovitel mohl bezodkladně začít práce a řádně v nich pokračovat. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech

technických za objednatele a zhotovitele. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla – do dosažení dohody o změně díla může zhotovitel jeho provádění přerušit.

3.4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle NV č. 591/2006 včetně NV č. 136/2016 Sb. až do doby jeho předání objednateli.

3.5. Za pořádek, čistotu a zabezpečení staveniště odpovídá zhotovitel.

3.6. Zhotovitel vyklidí stanoviště (pracoviště) do 3 dnů po dokončení stavby.

3.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a

že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele.

3.9. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení termínu realizace, pokud bude o to požádán zhotovitelem písemnou formou v případě:

- a) dojde-li k výraznému zhoršení klimatických podmínek, které by ohrožovaly bezpečnost pracovníku při práci
- b) nebude-li zhotovitel moci plynule pokračovat plynule v práci z důvodu na straně objednatele

4. Cena za provedení díla

4.1. Zhotovitel provede předmět díla uvedený v bodě 2. smlouvy za dohodnutou cenu takto:

Cena bez DPH	367 942,39 Kč
DPH 21%	77 267,90 Kč
Cena celkem	445 210,29 Kč

Výše DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy o dani z přidané hodnoty platnými v době fakturace.

4.2. Cena je stanovena dle rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz bod 2.1. Smlouvy). Zhotovitel nezaručuje úplnost rozpočtu. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zvýšení ceny. Tento požadavek je zhotovitel povinen uplatnit bez zbytečného dokladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost.

4.3. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.

4.4. Ke změně dohodnuté ceny může dojít při dohodnuté změně objemu prací proti věcnému rozsahu zadání stavby. Veškeré změny ceny budou platné jen na základě schválení věcných změn objednatelem zaznamenanými ve stavebním deníku.

4.5. Případné další požadované práce nad rozsah předmětu díla budou mezi stranami sjednány za podmínek shodných s touto smlouvou.

5. Fakturování a placení

5.1. V průběhu realizace výše uvedené stavební akce bude fakturace probíhat na základě předložených daňových dokladů (faktur) za provedené práce ve výši vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací potvrzených objednatelem. Objednatel nebude poskytovat žádné finanční zálohy.

Faktura musí obsahovat:

- a) označení a číslo
- b) plný název Objednavatele a zhotovitele a jejich sídla
- c) označení předmětu plnění díla

- d) den vystavení, odeslání a splatnost
- e) název peněžního ústavu a číslo účtu, na něž má být placeno
- f) částka platby s odvolávkou na smlouvu a ujednání, dle které má být placeno
- g) samostatně uvedená daň z přidané hodnoty (DPH)

5.2. Objednatel je povinen uhradit fakturu do **21 dnů** od doručení.

5.3. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodlení s placením závazků uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Záruční doba

6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v souladu s příslušnými ČSN.

6.2 Za vady, které se projeví po odevzdání díla v záruční době odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny prokazatelným nedodržením kvality prováděného díla. Tyto je povinen na základě podané písemné reklamace ze strany zhotovitele odstranit zdarma do 10-ti dnů ode dne doručení pod smluvní pokutou výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.

6.3. Záruční doba se sjednává v délce **36 měsíců** a začíná dnem předání a převzetí díla objednatel. Pokud objednatel neoznámí skrytou vadu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, právo z této vady mu nebude přiznáno.

6.4. Zhotovitel se zproští povinnosti vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si zvolil objednatel.

6.5. Zhotovitel se dále zproští povinnosti z vady stavby v případě, že objednatel v záruční době užívá stavbu neodborně, v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, v rozporu s jejím účelem, v rozporu s projektovou dokumentací nebo pokud objednatel vadu sám způsobil.

7. Podmínky provedení díla

7.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je funkční a může sloužit svému účelu. Provedením díla vzniká objednateli povinnost zaplatit za dílo zhotoviteli.

7.2. Objednatel je povinen protokolárně převzít dodávku, která byla řádně splněna (bez vad a nedodělků nebránících užívání). Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Nepřevezme-li objednatel dílo způsobilé sloužit sjednanému účelu, je v prodlení. Zhotovitel je v tomto případě oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení objednatele s převzetím díla.

7.3. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Uvede-li objednatel výhrady, má práva z těchto zjevných vad díla.

7.4. Případné předčasné užívání nedokončeného díla musí být sjednáno smluvními partnery samostatně písemnou formou.

7.5. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.

7.6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:

- je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
- prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 30 dnů

- jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

7.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména

- v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 30 dnů,
- v případě, že objednatel nepřevzme dílo, které je funkční a může sloužit svému účelu
(viz bod 7.2 Smlouvy), a to do 30-ti dnů ode dne, kdy byl k převzetí díla zhotovitele vyzván.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Ostatní ujednání stran touto Smlouvou nedotčená se řídí Občanským zákoníkem.

8.2. Obě strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu a každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

8.4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.

8.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet

Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

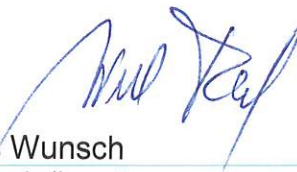
O uzavření této smlouvy (na základě předloženého návrhu smlouvy) rozhodlo zastupitelstvo obce Metylovice svým usnesením č. 5/2025 ze dne 17. 6. 2025.

V Metylovicích dne 18.6.2025

V Ostravici dne 18.6.2025



Ing. Lukáš Halata
Starosta obce
Objednatel



Ing. Tomáš Wunsch
Jednatel společnosti
Zhotovitel



Položkový rozpočet

Stavba: MET2401 Oprava zídky u beachvolejbalového hřiště
Objekt: SO01 Oprava zídky u beachvolejbalového hřiště
Rozpočet: 1 Oprava zídky

Zhotovitel: KONSTRUKTIAL s.r.o.
 č.p. 187
 73914 Ostravice

IČO: 25399063
 DIČ: CZ25399063

Objednatel: Obec Metylovice
 495
 73949 Metylovice

IČO: 00535991
 DIČ: CZ00535991

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	367 942,39 CZK
Základní DPH	21 %	77 267,90 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK

Cena celkem: **445 210,29 CZK**

V _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	90 171,68	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	95 384,86	41,47572
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	11 550,00	1,37500
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	14 280,00	5,88000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	49 094,30	0,00000
733	Rozvod potrubí	PSV	4 785,00	0,05280
767	Konstrukce zámečnické	PSV	35 881,83	0,00582
783	Nátěry	PSV	5 311,90	0,00895
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	47 732,82	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	13 750,00	0,00000
			367 942,39	48,79829

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	120901121	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	4,50	8 930,00	40 162,68
	Výkaz výměr	bourání horní řady: 25*0,45*0,35 bourání kapsy: 10*0,8*0,2*0,35		3,94 0,56		
2	113201111	Vytrhání obrubníků chodnikových a parkových	m	28,00	140,00	3 920,00
3	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	13,88	2 230,00	30 941,25
	Výkaz výměr	pro odvodnění: 25*0,3*0,35 perva pro kotvy: 10*1,5*0,5*0,3 odkop prsku: 25*1,5*0,2		4,11 2,25 7,50		
4	161101501	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	6,38	1 882,00	11 997,75
5	181006113	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m2	37,50	13,00	487,50
	Výkaz výměr	25*1,5		37,50		
6	181201111	Úprava pláně - ručně	m2	37,50	71,00	2 662,50
	Výkaz výměr	25*1,5		37,50		
Celkem za: 1		Zemní práce				90 171,68

Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
7	917862111	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15	m	28,00	395,00	11 060,00
8	59217331	Obrubník zahradní ABO 12-20 v. 200 x 50 x 1000 mm přírodní	kus	28,00	115,00	3 220,00
Celkem za: 91		Doplňující práce na komunikaci				14 280,00

Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
9	212752112	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	25,00	325,00	8 125,00
10	212753531	Montáž tvarovky 3 spoje	kus	9,00	50,00	450,00
11	274321321	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	5,94	3 945,00	23 423,44
	Výkaz výměr	horní řada: 25*0,45*0,35 kapsa: 10*0,8*0,2*0,35 patky: 10*0,4*0,3*101		3,94 0,56 1,44		
12	274361921	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,08	42 870,00	3 532,92
	Výkaz výměr	kapsa: 10*0,55*5*1000 horní řada: 15% příložen: 21,3*0,33*5*1000*1,15		0,03 0,05		
13	279351101	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-zřízení	m2	15,50	1 216,00	18 848,00
	Výkaz výměr	10*1*0,3 25*0,5		3,00 12,50		
14	279351102	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-odstran	m2	15,50	330,00	5 115,00
15	970041018	Vrtání jádrové do prostého betonu d 14 - 18 mm	m	10,00	2 145,00	21 450,00
	Výkaz výměr	kotvy: vč. doč. rvyk ožerou př. 20mm a chem kotvy: 25*2*0,2		10,00		
16	28611222.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm	m	25,00	45,00	1 125,00
17	28611318.A	T kus PVC d 80 mm pro drenážní trubky	kus	9,00	161,00	1 449,00
18	286119029	Trubka PVC, d = 40 mm, tl. stěny 2,2 mm, délka 1 m šedá	m	4,50	77,00	346,50
19	583415024	Kamenivo drcené frakce 8/16 B Moravskosl. kraj	t	20,00	576,00	11 520,00
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				95 384,86

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
20	338171124R00	Osazení sloupků plot. ocel. nad 2,6 m, ocel.kotvy vč. kotev	kus	11,00	1 050,00	11 550,00

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce			11 550,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			
21	998312021	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh	t	20,00	842,00
22	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	28,85	1 118,00
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot			49 094,30
Díl: 733		Rozvod potrubí			
23	733123916	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 44,5 mm vč. mat. pro nadstavení sloupků	kus	11,00	435,00
Celkem za: 733		Rozvod potrubí			4 785,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			
24	338963131	Montáž napínače lanka nebo pásky, napnutí	kus	4,00	245,00
	Výkaz výměr	3	3,00		
		1	1,00		
25	767912110	Montáž oplocení - napínacího lanka	m	100,00	18,00
	Výkaz výměr	25*3	75,00		
		1*25	25,00		
26	767911140	Montáž oplocení z pletiva v.do 4,0 m,napínací drát	m	50,00	205,00
	Výkaz výměr	drátene pletivo 25	25,00		
		nadstavba ze sítě 25	25,00		
27	767995101	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg, vč.materiálu	kg	45,00	277,00
	Výkaz výměr	kolíky pro palky 4 5*10	45,00		
28	767996801	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	62,37	67,00
	Výkaz výměr	sloupky 11*5,67	62,37		
29	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,05	1 730,00
30	767911823R00	Demontáž drátěného pletiva výšky nad 2,0 m	m	25,00	245,00
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické			35 881,83
Díl: 783		Nátěry			
31	625907111	Očištění ocel.konstrukcí od usazenin, rzi a nátěru	m2	12,10	188,00
	Výkaz výměr	11*1,1	12,10		
32	783125230	Nátěr syntetický OK 1x + 2x email	m2	12,10	251,00
Celkem za: 783		Nátěry			5 311,90
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			
33	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	51,26	25,00
	Výkaz výměr	17,08*1,73	51,26		
Celkem za: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			1 281,51
Díl: ON		Ostatní náklady			
34	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00	8 450,00
35	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00	5 300,00
Celkem za: ON		Ostatní náklady			13 750,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			
36	979012112	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	17,08	514,00

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
37	979095312	Naložení a složení sutí	t	17,08	1 254,00	21 423,30
38	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,08	301,00	5 142,27
39	979990103	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	17,08	650,00	11 104,58
Celkem za: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				46 451,31

